

KMB<sup>2</sup>, Gifhorner Str. 152, 38112 Braunschweig

MusterKunde

Musterstraße

MusterPLZundOrt

### **Angebot zu Bauvorhaben Nr.: 2015#00000** Braunschweig, den 19.01.2018

Sehr geehrte ,

vielen Dank für Ihr Interesse an unseren Leistungen im Zusammenhang mit dem Auf-/ Abbau und dem Umzug Ihrer Küche. Wir übernehmen gern die in der Anlage angebotenen Arbeiten für Sie.

Im Stundensatz sind **2 Mitarbeiter** und das eingesetzte Werkzeug enthalten. Bitte beachten Sie die Hinweise auf Seite 2 und 3, die neben der Leistungsbeschreibung auf Seite 4 ebenfalls Vertragsbestandteil sind.

Wir freuen uns darauf für Sie zu arbeiten. Nebenarbeiten in den genannten Bereichen bieten wir Ihnen auf Wunsch gern gesondert an und erledigen diese dann aus einer Hand für Sie.

Die Abrechnung erfolgt nach erbrachter Leistung. Zwischenabrechnungen sind nach dem Abbau üblich, wenn die Küche nicht unmittelbar danach wieder aufgebaut wird. Für Einlagerungen gelten gesonderte Vereinbarungen.

Rechnungen sind fällig sofort netto Kasse. Abschläge werden ggfs. vorab gesondert vereinbart. Leistungen, die nicht erbracht werden, sind mit „0“ aufgeführt. Dies geschieht nur auf expliziten Kundenwunsch und wird mit untenstehender Unterschrift bestätigt.

Für Rückfragen erreichen Sie uns Mo.-Fr. zwischen 8:30 und 17:00 Uhr unter 0531 70 22 27 - 0 (aus dem Festnetz auch kostenlos: 0800 - 3 29 32 28) oder alternativ per eMail: [info@kmb2.de](mailto:info@kmb2.de).

Mit freundlichen Grüßen

### **Sachbearbeiter**

weiter auf Seite 2 von 5

### 1) Warum ist ein Aufmaß vor dem Umzug wichtig?

Wir bieten ein 3D-Aufmaß (Ausführung mit Laserscanner) am Standort der neuen Küche zur Klärung von Winkeln und Unebenheiten an den Wänden an – vor allem wegen der Arbeitsplatte! Zusätzlich wollen wir gern vorab wissen, ob an den Anschlüssen (Gas, Wasser, Elektro) noch etwas verändert werden muss.

### 2) Warum kein Pauschalpreis?

Wir können beim Ab- und Aufbau einer Küche den Zeitbedarf nur grob schätzen. Wenn wir aus einer solchen Schätzung einen Pauschalpreis ableiten würden, dann zahlen die meisten Kunden durch den notwendigen Risikozuschlag am Ende zuviel.

### 3) Wie wird der Aufwand geschätzt?

Wir gehen davon aus, dass der Abbau eines laufenden Meters Küche 0,75 Stunden dauert. Gemessen wird an der Wand. Ferner nehmen wir an, dass der Abbau durch jeden 90 Grad – Winkel 0,75 Stunden länger dauert. Ein „L“ hat einen Winkel, ein „U“ hat zwei Winkel, - u.s.w..

Der Wiederaufbau dauert jeweils circa 1,5 mal so lange.

#### **Beispielrechnung (U-Küche = 2 Winkel und 7 laufenden Metern)**

- Abbau: 7 Meter + 2 Winkel =  $9 * 0,75$  Stunden = 6,75 Stunden
- Aufbau: 6,75 Stunden \* 1,5 = 10,13 Stunden
- Insgesamt: abgerundet 16 Stunden (plus Vertragen und Transport!)

#### **Beispielrechnung (L-Küche = 1 Winkel und 5 laufenden Metern)**

- Abbau: 5 Meter + 1 Winkel =  $6 * 0,75$  Stunden = 4,5 Stunden
- Aufbau: 4,5 Stunden \* 1,5 = 6,75 Stunden
- Insgesamt: abgerundet 11 Stunden (plus Vertragen und Transport!)

### Transport

Für den Transport gibt es ebenfalls eine grobe „Faustformel“: Jedes Stockwerk verursacht für das Vertragen und Verladen ca. eine Stunde, - sofern wir direkt vor dem Haus parken können. Das gleiche gilt für das Abladen und Vertragen am Aufbauort. Für die Fahrtzeit übernehmen wir die Schätzung aus Google Maps.

### 4) Wie verlässlich ist diese Schätzung?

Diese Einschätzung überprüfen wir regelmäßig anhand tatsächlich abgerechneter Zeiten. Insgesamt sind unsere Schätzungen eher konservativ, damit es möglichst keine bösen Überraschungen gibt.

weiter auf Seite 3 von 5

Wir hatten schon Kunden, bei denen der Aufwand am Ende trotzdem doppelt so hoch war, weil sämtliche Küchenteile zunächst aus dem Umzugsgut herausgesucht werden mussten – und zum Teil zunächst „verschwunden“ waren. Wir hatten aber auch schon Kunden bei denen der Aufwand halb so hoch war, - weil der Kunde beim Vertragen und Verladen sowie beim Transport selbst mit angefasst hat. Insgesamt kann gesagt werden, dass Sie als Kunde sehr viel Einfluss darauf haben, ob der Stundenansatz ausreichend ist oder nicht.

### **5) Wie kommt der Stundensatz zustande?**

Im Stundensatz für das Montageteam sind **2 Mitarbeiter** und das eingesetzte Werkzeug enthalten. Die zusätzlichen Kosten, die das Fahrzeug verursacht, sind in einer eigenen Position enthalten! Zusätzliche Tragehilfen (z.B. bei Granitplatten) sind ggfs. ebenfalls zusätzlich ausgewiesen.

### **6) Bedenkenanmeldung**

Trotz aller Sorgfalt gehen bei der Demontage von gebrauchten Küchen gelegentlich Dinge kaputt. Das gilt insbesondere für Verklebungen von Spülen und Kochfeldern, wenn Kleber und Dichtungsmaterial mit der Zeit porös geworden sind. Auch Verklebungen an Arbeitsplatten und Nischenrückwänden neigen dazu, beim Umzug Schaden zu nehmen.

Solche Dinge kann man anschließend in aller Regel preiswert reparieren, - aber wir möchten mit diesen Hinweisen deutlich machen, dass wir im Fall derartiger Schäden keine Gewährleistung oder Haftung übernehmen können.

Selbstverständlich haften wir aber für Schäden, die durch eine unsachgemäße Behandlung Ihrer Küche entstehen. Wir werden Ihre Küche professionell behandeln und sie in ordentlichem Zustand wieder aufbauen!

### **7) Nebenarbeiten**

Die ausgewiesenen Anschlusskosten für Elektro, Gas und Wasser beziehen sich auf eine anschlussfertige Situation. Das bedeutet, dass nach Aufwand gesondert abgerechnet wird, falls Anschlüsse vor der Montage noch angepasst werden müssen.

**Lassen Sie sich hierzu möglichst frühzeitig ein Angebot von uns geben, da Wartezeiten der Monteure vor Ort (wenn z.B. die Anschlüsse nicht passen) natürlich ganz normal nach Aufwand abgerechnet werden müssen.**

weiter auf Seite 4 von 5

## Anlage zum Angebot 2015#00000 (Leistungsaufstellung)

<b>Variable 1:</b>	Größe der Küche (gemessen an der Wand)	<b>4</b>	Meter
<b>Variable 2:</b>	Anzahl der 90-Grad-Winkel (Zeile = 0, L-Küche = 1, U-Küche = 2)	<b>1</b>	Winkel

Pos.	Stck/Std.	Arbeitsleistung (pauschale Positionen)	EP	GP
1	1	<b>Aufmaß (3D)</b> am Standort der neuen Küche zur Klärung von Winkeln und Unebenheiten an den Wänden.	155,00 €	155,00 €
2	0	Plattenaufmaß (z.B. bei Granitplatten erforderlich, wenn diese erst nach diesem Aufmaß anhand konkreter Maße angefertigt wird.	175,00 €	0,00 €
3	1	Pauschalpreis für Elektroanschluss für das Kochfeld (an bauseits vorhandene, VDE-konforme Elektro-Installation)	105,00 €	105,00 €
4	1	Pauschalpreis für Wasseranschluss für die Spüle an bauseits vorhandene, vorschriftskonforme Wasser-Installation (ggfs. zuzüglich Material wie z.B. WAS-Ventil für Geschirrspüler etc.)	125,00 €	125,00 €
Pos.	Stck/Std.	Arbeitsleistung (im Stundensatz)	EP	GP
5	3,75	Stunden (Abbau der Küche am <b>Demontageort</b> )	89,20 €	334,50 €
6	1	Verladung der Küche (Annahme 1 Stunde / Stockwerk)	89,20 €	89,20 €
7	0,54	Stunden für Pos. 5 (Annahme = Kilometer lt. Google maps * 65 km/h)	89,20 €	48,03 €
8	1	Abladen der Küche (Annahme = Stunde / Stockwerk)	89,20 €	89,20 €
9	5,63	Wieder-Aufbau der Küche in <b>Montageort</b> ggfs. Anpassungsarbeiten an Arbeitsplatten etc.	89,20 €	501,75 €
Pos.	Stck/Std.	Arbeitsleistung (im Stundensatz)	EP	GP
10	35	Kilometer (Transport der Küche zum neuen <b>Aufstellungsort</b> )	0,55 €	19,25 €
11	1	Pauschalpreis für gesondert ausgewiesene Fahrzeugkosten	69,00 €	69,00 €
12	2	pro An-/Abfahrt (z.B. Installateure für Elektro und Wasser)	30,00 €	60,00 €
Summe (netto)				1.595,93 €
19% MwSt				303,23 €
<b>Summe (brutto)</b>				<b>1.899,16 €</b>

Unser Küchenfachkräfte müssen Sie nur für den Teil der Arbeiten beauftragen, den Sie nicht selbst erledigen wollen oder können. Sie können (**zum Beispiel um den Preis zu senken!!**) fast jeden Teil dieser Arbeiten auch getrennt vergeben oder selbst erledigen. Streichen Sie unerwünschte Positionen im Angebot einfach durch.

**Hiermit wird gleichlautend Auftrag erteilt. Die Hinweise auf Seiten 2 und 3 gelten als Vertragsbestandteil.**

Ort/Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_

weiter auf Seite 5 von 5

## Arbeitsbericht (Küchenumzug)

Anrede \_\_\_\_\_ Datum \_\_\_\_\_

Firma / Name \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ / Ort \_\_\_\_\_

<b>Ticket KMB²:</b>	<b>#</b>	<b>ggfs. ANr. Küchenstudio:</b>	
---------------------	----------	---------------------------------	--

Datum	Art und Dauer der Tätigkeit	Beginn	Ende

<b>1) Schäden, die zu Beginn des Umzugs bereits bestanden haben</b> (ggfs. streichen und bei Bedarf Rückseite benutzen)	<b>2) Schäden, die beim Umzug entstanden sind</b> (ggfs. streichen und bei Bedarf Rückseite benutzen)

**Der Durchführung der Arbeiten wird hiermit bestätigt. Alle etwaigen Mängel am Umzugsgut sind in diesem Formular erwähnt.**

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Kunden

\_\_\_\_\_  
Datum

Rev.: 2015/12/29 (V04)