

Bau- und Montageleistungen

in Küchen und Bäder



kmb2 renoviert und saniert Küchen, Bäder und Wohnungen. Das geschieht im Auftrag von Kunden, die wir über den Küchenhandel kennenlernen. Neben Schreinerarbeiten und Logistikleistungen erbringen wir auch Bauleistungen.

Gewerke

- Elektro
- Gas / Wasser / Sanitär
- Maler und Trockenbau
- Fliesen / Boden- und Parkettleger
- Kernbohrungen und Lüftungsarbeiten
- Wand raus und Stahlträger rein (Statik!)

Stichworte

- Küchenumzug
- Küchenentsorgung
- Vorbereitende Arbeiten

Regionen

- Berlin
- Hamburg
- NRW
- Niedersachsen
- Bremen
- Hessen

Die Vorteile von kmb2

- Wir haben Erfahrung mit Baudienstleistungen in Küchen und Bädern
- In der Regel arbeiten langjährig bekannte Handwerkspartner für uns.
- Die Organisation erfolgt aus einer Hand - also aus einem Guss.

Wie funktioniert die Zusammenarbeit?

- Sie gehen im Internet auf <https://www.kmb2.de/kunden/>.
- Dort finden Sie ein umfangreiches Kontaktformular.
- Wir führen Sie dort durch alle Themen die relevant sein können.
- Wenn Sie Fragen haben rufen Sie einfach an.

Nachstehend führen wir Preisbeispiele auf. Diese Beispiele sind für Kunden nur ein sehr grober Überblick, weil handwerkliche Arbeiten nach unserer Erfahrung oft sehr individuell geprägt sind.

Preistreibende Faktoren:

- Technische Vorschriften müssen eingehalten werden.
- Der Untergrund an Wand und Boden muss vorbehandelt werden.
- Der Aufwand für Bauteilschutz kann sehr unterschiedlich sein.
- Laufwege bzw. Transportwege können sehr unterschiedlich sein.
- Anfahrtswege unserer Spezialisten sind oft etwas weiter - also teurer.
- Entsorgungskosten sind je nach Material sehr unterschiedlich.

Ist das teuer?

Angebote vom Wettbewerb sind noch realistisch, wenn sie bis zu circa 10% günstiger sind als bei kmb2. Das gilt natürlich nur, wenn Sie auch die gleiche Koordinationsleistung erhalten. Bei noch größeren Preisunterschieden ist in der Regel der Leistungsumfang ebenfalls anders.

Wenn Ihnen ein solches Angebot vorliegt, sprechen Sie bitte mit uns. Wir werden dann die Angebote für Sie vergleichen und nach bestem Wissen klären, welcher der anbietenden Handwerker Ihr Anliegen korrekt bewertet hat.

Ortstermine?

Ortstermine, die der Planung einer neuen Küche dienen, sind aufgrund von Vereinbarungen mit Ihrem Küchenstudio kostenlos. Kostenvoranschläge und Planungsleistungen für Bäder oder ganze Wohnungen werden mit einer pauschalen Gebühr abgerechnet, die bei Auftragserteilung erstattet wird.

Wenn es sich um Standardvorgänge handelt sind Ortstermine manchmal sogar entbehrlich. Das besprechen wir vorab am Telefon.

Die folgenden Preisbeispiele sind Circa-Preise ohne Gewähr. Sie berücksichtigen keine besonderen Schwierigkeiten oder Herausforderungen. Anfahrtskosten sowie Bauteilschutz oder Schuttentsorgung sind nicht enthalten.

1) Haustechnik

ELEKTRO	ohne MwSt.	mit MwSt.
Einfachsteckdose um 2 Meter verlegen	90,00 €	107,10 €
FI-Schalter einbauen	180,00 €	214,20 €
Umstellen auf Drehstrom (nicht immer möglich)	1.000,00 €	1.190,00 €
Zustand der Elektroinstallation prüfen	120,00 €	142,80 €

Gas- / Wasserinstallation	ohne MwSt.	mit MwSt.
Kalt-/Warm- und Abwasser bis 2 m verlegen (ap)	500,00 €	595,00 €
Rucksackventil einbauen	150,00 €	178,50 €
Eckventile tauschen	120,00 €	142,80 €
Zustand der Gas-/Wasserinstallation prüfen	120,00 €	142,80 €

Kernbohrung (Abluftlösungen)	ohne MwSt.	mit MwSt.
Prüfung der Machbarkeit (vor Ort)	165,00 €	196,35 €
Loch bohren (Beton ist teurer)	220,00 €	261,80 €
vorhandenen Mauerkasten einbauen (einfach)	70,00 €	83,30 €
vorhandenen Mauerkasten einbauen (dynamisch)	110,00 €	130,90 €
vorhandenen Mauerkasten einbauen (elektrisch)	150,00 €	178,50 €

Die folgenden Preisbeispiele sind Circa-Preise ohne Gewähr. Sie berücksichtigen keine besonderen Schwierigkeiten oder Herausforderungen. Anfahrtkosten sowie Bauteilschutz oder Schuttentsorgung sind nicht enthalten.

2) Innenausbau

Maler	ohne MwSt.	mit MwSt.
QM Tapete entfernen	8,00 €	9,52 €
QM Rauhfaserpapete neu auftragen	12,00 €	14,28 €
QM deckend weiß streichen	8,00 €	9,52 €

Trockenbau	ohne MwSt.	mit MwSt.
2 m einfache Beplankung verstärken (aufdoppeln)	500,00 €	595,00 €
2 m Abluft an der Decke malerfertig einhausen	800,00 €	952,00 €
Standgeräte malerfertig einhausen	1.200,00 €	1.428,00 €

Fliesenleger	ohne MwSt.	mit MwSt.
QM Altfliesen zurückbauen und entsorgen	45,00 €	53,55 €
QM Boden verlegefertig herstellen	95,00 €	113,05 €
QM Fliesenverlegung (ohne Fliesenmaterial)	55,00 €	65,45 €

Bodenleger (Laminat, Click-Vinyl, PVC)	ohne MwSt.	mit MwSt.
QM Altbelag zurückbauen und entsorgen	45,00 €	53,55 €
QM Boden verlegefertig herstellen	95,00 €	113,05 €
QM Bodenbelag neu verlegen (ohne Belag)	22,00 €	26,18 €

Die folgenden Preisbeispiele sind Circa-Preise ohne Gewähr. Sie berücksichtigen keine besonderen Schwierigkeiten oder Herausforderungen. Anfahrtskosten sowie Bauteilschutz oder Schuttentsorgung sind nicht enthalten.

3) Logistik

Umzug / Bergung wg. Wasserschaden	ohne MwSt.	mit MwSt.
lfd. Meter Küche abbauen	140,00 €	166,60 €
lfd. Meter Küche aufbauen	200,00 €	238,00 €
Einlagerung (5 m ³) pro angefangene 4 Wochen	130,00 €	154,70 €
3D-Aufmaß	185,00 €	220,15 €

Entsorgung (inkl. An-/Abfahrt)	ohne MwSt.	mit MwSt.
Demontage und Entsorgung einer Küche	280,00 €	333,20 €
fachgerechte Bergung von Endgeräten	65,00 €	77,35 €
Entsorgung anderer Möbel	nach Aufmaß	-

Geräteanschlüsse	ohne MwSt.	mit MwSt.
Wasseranschluß an vorhandene Installation	125,00 €	148,75 €
Elektroanschluß an vorhandene Installation	105,00 €	124,95 €
Gas-Kochfeld (Erdgas) an vorhandene Installation	230,00 €	273,70 €

Gerätetausch (inkl. An-/Abfahrt)	ohne MwSt.	mit MwSt.
Kochfeld (Elektro)	200,00 €	238,00 €
Kühlschrank (inkl. Umbau der Schlepptür/Front)	200,00 €	238,00 €
Spüle (Edelstahl, inkl. Armatur)	250,00 €	297,50 €
Backofen	150,00 €	178,50 €